



**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
de la Commune de
RURANGE-LES-THIONVILLE**

SEANCE ORDINAIRE DU 18 JUILLET 2024
à 20H00 en Mairie

Sous la présidence de M. Pierre ROSAIRE, Maire

Le nombre de Conseillers
Municipaux en exercice est de
14

Présents : Jean-Luc BALTZLI, Marcel PINS, Pierre ROSAIRE
Daniele DOSSIN, Martine LELIEVRE, Marie-Laurence NION-COUPRIE, Géraldine ROCHE,
Marie SALETTI

Procurations : Francine CAJELOT procuration à Marie SALETTI
Vanessa GOUJET procuration à Marie-Laurence NION-COUPRIE
Alexandre MALGRAS procuration à Martine LELIEVRE

Absents excusés : Norbert BALTAZAR, Clément ROMANOWSKI

Absent : Christophe MOUREY

Votants (présents et procurations) : 11

Secrétaire de séance : Géraldine ROCHE

Date de la convocation : 5 juillet 2024

2024DCMJUIL1802

OBJET : Vente d'un logement communal Rue des Ecoles à Rurange– Signature du compromis de vente
(Rapporteur : M. Le Maire)

Le Maire rappelle que par délibération en date du 11 avril 2024, le Conseil Municipal a décidé la vente de logements communaux sis 8 et 10 rue des Ecoles à Rurange les Thionville. La vente concernait 7 appartements, 3 garages et 7 box.

Un dernier appartement avec garage et box sis au 8 rue des Ecoles devait être conservé ou vendu séparément.

Le Maire propose aujourd'hui de vendre ce dernier lot.

Section 12 numéro 240, 1 appartement d'une superficie de 96 m² et 1 garage de 13m² + 1 box

Le prix de vente est fixé à 127 888 € net vendeur.

Le conseil municipal, après avoir entendu les explications de M. Le Maire, à **l'unanimité** :

- **DECIDE** la vente du logement communal avec garage et box sis 8 rue des Ecoles à Rurange pour un montant de 127 888 € net vendeur
- **DONNE** délégation à Monsieur le Maire pour signer le compromis de vente avec l'acheteur

Fait et délibéré à **RURANGE-LES-THIONVILLE**, les jours, mois et an susdits
Pour extrait certifié conforme
RURANGE-LES-THIONVILLE, le 22 juillet 2024



Le Maire,
Pierre ROSAIRE



**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
de la Commune de
RURANGE-LÈS-THONVILLE**

SEANCE ORDINAIRE DU 18 JUILLET 2024
à 20H00 en Mairie

Sous la présidence de M. Pierre ROSAIRE, Maire

Le nombre de Conseillers
Municipaux en exercice est de
14

Présents : Jean-Luc BALTZLI, Marcel PINS, Pierre ROSAIRE
Daniele DOSSIN, Martine LELIEVRE, Marie-Laurence NION-COUPRIE, Géraldine ROCHE,
Marie SALETTI

Procurations : Francine CAJELOT procuration à Marie SALETTI
Vanessa GOUJET procuration à Marie-Laurence NION-COUPRIE
Alexandre MALGRAS procuration à Martine LELIEVRE

Absents excusés : Norbert BALTAZAR, Clément ROMANOWSKI

Absent : Christophe MOUREY

Votants (présents et procurations) : 11

Secrétaire de séance : Géraldine ROCHE

Date de la convocation : 5 juillet 2024

2024DCMJUIL1801

OBJET : Avis du domaine Vente des logements communaux Rue des Ecoles
(Rapporteur : M. Baltzli)

M. Baltzli rappelle le projet de vente des logements communaux Rue des Ecoles à Rurange Les Thionville.
Cette vente concerne 8 appartements, 4 garages et 8 box de la copropriété cadastrée section 12 parcelles 240 et 241p.

M. Baltzli présente l'avis du domaine en date du 15 juin 2024. La valeur estimée est de 630 000 € TTC.

M. Baltzli rappelle que par délibération en date du 11 avril 2024, le Conseil Municipal a décidé la vente de 7 appartements, 3 garages et 7 box au prix de 600 000 € net vendeur.
Il est précisé que la vente du dernier appartement restant avec garage et box sera proposé au Conseil Municipal dans une délibération ultérieure au prix de 127 888 €.

Le conseil municipal, après avoir entendu les explications de M. Le Maire, à l'unanimité :

PREND ACTE de l'avis du domaine relatif à la vente des logements communaux

Fait et délibéré à RURANGE-LÈS-THONVILLE, les jours, mois et an susdits
Pour extrait certifié conforme
RURANGE-LÈS-THONVILLE, le 22 juillet 2024



Le Maire,
Pierre ROSAIRE