

SEANCE ORDINAIRE DU 18 JUILLET 2024**À 20 H en Mairie**

Le nombre de Conseillers
Municipaux en exercice est de

14

Présents : Jean-Luc BALTZLI, Marcel PINS, Pierre ROSAIRE
Daniele DOSSIN, Martine LELIEVRE, Marie-Laurence NION-COUPRIE,
Géraldine ROCHE, Marie SALETTI

Procurations : Francine CAJELOT procuration à Marie SALETTI
Vanessa GOUJET procuration à Marie-Laurence NION-COUPRIE
Alexandre MALGRAS procuration à Martine LELIEVRE

Absents excusés : Norbert BALTAZAR, Clément ROMANOWSKI

Absent : Christophe MOUREY

Votants (présents et procurations) : 11

Secrétaire de séance : Géraldine ROCHE

Date de la convocation : 5 juillet 2024

- Après en avoir pris connaissance, le CM approuve à **l'unanimité**, le procès-verbal du 13 juin 2024

DCM 2024/36 – Avis du domaine Vente des logements communaux Rue des Ecoles
(Rapporteur : M. Baltzli)

M. Baltzli rappelle le projet de vente des logements communaux Rue des Ecoles à Rurange Les Thionville.

Cette vente concerne 8 appartements, 4 garages et 8 box de la copropriété cadastrée section 12 parcelles 240 et 241p.

M. Baltzli présente l'avis du domaine en date du 15 juin 2024. La valeur estimée est de 630 000 € TTC.

M. Baltzli rappelle que par délibération en date du 11 avril 2024, le Conseil Municipal a décidé la vente de 7 appartements, 3 garages et 7 box au prix de 600 000 € net vendeur.

Il est précisé que la vente du dernier appartement restant avec garage et box sera proposé au Conseil Municipal dans une délibération ultérieure au prix de 127 888 €.

Le conseil municipal, après avoir entendu les explications de M. Le Maire, à **l'unanimité** :

PREND ACTE de l'avis du domaine relatif à la vente des logements communaux

DCM 2024/37 – Vente d'un logement communal Rue des Ecoles à Rurange–
Signature du compromis de vente
(Rapporteur : M. Le Maire)

Le Maire rappelle que par délibération en date du 11 avril 2024, le Conseil Municipal a décidé la vente de logements communaux sis 8 et 10 rue des Ecoles à Rurange les Thionville. La vente concernait 7 appartements, 3 garages et 7 box.

Un dernier appartement avec garage et box sis au 8 rue des Ecoles devait être conservé ou vendu séparément.

Le Maire propose aujourd'hui de vendre ce dernier lot.


Section 12 numéro 240, 1 appartement d'une superficie de 96 m² et 1 garage de 13m² + 1 box

Le prix de vente est fixé à 127 888 € net vendeur.

Le conseil municipal, après avoir entendu les explications de M. Le Maire, **à l'unanimité :**

- **DECIDE** la vente du logement communal avec garage et box sis 8 rue des Ecoles à Rurange pour un montant de 127 888 € net vendeur
- **DONNE** délégation à Monsieur le Maire pour signer le compromis de vente avec l'acheteur

C.M. du 18 juillet 2024

ROSAIRE Pierre, Maire	
ROCHE Géraldine, secrétaire de séance	